

Referater

Referat af generalforsamling den 25. marts 2014

Erik Løvgren blev valgt som dirigent.

Alex Kulle og Preben Andersen valgt til stemmetællere.

Udvalgte punkter fra beretningen:

Ny hovedledning på Møllevej som følge af tilbygning.

Kommunalt tilsyn af værket.

Vandværkspasser har været på de lovpligtige drifts- og hygiejnekurser

Sag vundet i Forbrugerstyrelsen. Kendelsen siger, at det er forbrugerne, der skal kunne bevise svind.

Ny vurdering af vandværket, hvilket medfører nedskrivning af egenkapitalen

Ekstern revisor fra 2015.

Underskud for året på 27 tkr.

Budget 2014 fremlagt.

Ingen indkomne forslag.

Bent Martinussen og Jacob Pedersen genvalgt til bestyrelsen.

Erik Larsen genvalgt som suppleant.

Erik Løvgren og Erling Jensen genvalgt som revisorer.

Preben Andersen genvalgt som revisorsuppleant.

Referat af bestyrelsesmøde den 6. februar 2014

Der er indgået afdragsordning vedr. sagen i Forbrugerstyrelsen.

Vedr. Møllevej, så er projektet gået i stå. En beboer ønsker ikke at deltage.

Alle aflæsningskort er faldet på plads. To sager vedr. for højt forbrug er overgivet til smed.

Der har været serviceeftersyn på vandværket. Alt ok.

Køb af ny telefon godkendt.

Hanne har holdt møde med revisor.

Generalforsamling den 25.3.

Referat af bestyrelsesmøde den 16. oktober 2013

Bent & Jens har været til tilsynsmøde på vandværket. Ingen umiddelbare kommentarer.

Vi har haft et vandbrud foran Forsamlingshuset. Er repareret med det samme.

Magnetventil udskiftet på vandværket efter flere strømudfald.

Bent har forespurgt til kursusgodtgørelse. Vi snakker med Strøby Egede.

Vi har fået forespørgsel på at deltage i reparation af Møllevej, pga store vandhuller.

Der er kommet afgørelse fra forbrugerstyrelsen.

Hanne har taget kontakt til Hans Jørgen Rasmussen, Lokalrevision, Klippinge, vedr. ny vurdering.

Referat af generalforsamling den 26. marts 2013

Erik Løvgren blev valgt til dirigent.

Udvalgte punkter fra beretningen:

Lækage til overforbrug fundet på Ærtevej. Det skal opfordres til, at man kontakter vandværket, hvis man mangler tryk på vandet.

Udskiftning af vandmålere afsluttet.

Lovpligtig termografering udført.

Vandværksgrund ryddet så der ikke noget der hænger udover boringerne.

Vi har indgået nyt fælles regulativ i kommunen.

Bestyrelsens beretning godkendt.

Regnskab udviser et underskud på 85 tkr. efter afskrivninger.

Regnskab godkendt.

Fremlæggelse af budget til orientering.

Hanne Olsen, Jens Dahl Jensen og Steen Jespersen genvalgt til bestyrelsen.

Valgt til suppleant.

Genvalg af revisorer og revisorsuppleant.

Referat af bestyrelsesmøde den 17.1.2013

Udskiftning af vandmålere er nu tilendebragt. Ekstraarbejder i fm gravearbejde vedr. stophaner/målerbrønde og selve udskiftningen, dårlige haner etc.

Ny målerbrønd på Ærtevej 1. Og her var vores "brud". 0,8 m³ løb igennem måleren på 20 min. Lækagen udbedret og vores ugentlig vandbrug er nu nede på under 700 m³.

Ved målerudskiftningen er det konstateret, at vores ledningsnet er i en dårligere tilstand end forventet. Det blev derfor besluttet at hæve vandprisen pr. 1.1.2014. Alle jernledninger skal herefter udskiftes successivt. I 2013 bliver der udbedret, det der måtte opstå undervejs.

Obligationsformuen bliver stående indtil videre i den samme pulje. Vi skal dog være obs på evt. kursfald.

Generalforsamling den 26. marts 2013. Forsamlingshus og Else er bestilt.

Referat af generalforsamling den 20. marts 2012

Erik Jensen valgt til dirigent og Sven Åge Jensen og Keld Nielsen valgt til stemmetællere.

Bestyrelsens beretning godkendt.

Kassererens regnskab godkendt.

Fremlæggelse af budget til orientering.

Bestyrelsen stillede forslag om udskiftning af vandmålere samt finansiering heraf. Der var flertal for udskiftning til de traditionelle vingehjulsmålere. Bestyrelsen arbejder videre med dette projekt.

Bent Martinussen og Jacob Pedersen nyvalgt til bestyrelsen i stedet for Sven Erik Jeppesen og Palle Hildebrandt.

Boye Nielsen genvalgt som suppleant.

Erik Jensen genvalgt til revisor og Erling Jensen nyvalgt i stedet for Connie Olsgaard. Preben Andersen nyvalgt som revisorsuppleant.

Referat af bestyrelsesmøde den 19.4.2011

Flytning af vandledning ifm kommende ny cykelsti på Klippingevej.

Vandværket anmodet om flytning af vandledning. Palle tager kontakt til Ingeniørgruppen for at høre nærmere om deres koteangivelser. Vandledning ligger for en stor del af strækningen i højre side (altå modsatte side af stien)

Referat af generalforsamling 22. marts 2011.

Erik Løvgren valg til dirigent.

Rene og Svend Åge valgt til stemmetællere

Bestyrelsens beretning:

- ombygning
- flytning af vandledning ved Maglebyvej
- 2 nye tilslutninger Strøby Bygade 42
- vand og el-forbrug i årets løb
- vedligeholdelse af ledningsnet i årets løb
- der manglede 102 aflæsningskort 14 dage efter fristens udløb

Regnskab udviste et overskud efter renter på 22.735 kr.

Fremlæggelse af budget for 2011, udvisende et overskud på 136.000 kr.

Ingen indkomne forslag

Valg til bestyrelse, Jens Dahl Jensen, Steen Jespersen & Hanne Olsen, alle genvalg

Valg af suppleant, Boye Nielsen, genvalg

Valg af revisorer, Conni Olsgård og Erik Løvgren, genvalg

Valg af revisorsuppleant, Erling Jensen, genvalg

Eventuelt

Referat af møde med ingeniør angående cykelsti, torsdag, den 21.10.

Der skal etableres en støttemur ud foran Brixtofte, lige nøjagtig hvor vandledningen ligger.

Vi må bekoste en styret underboring.

Tilbud indhentes fra GC Entreprise.

Referat af møde med Stevns Kommune fredag den 3. september 2010

Mødedeltager: Lars Jørgensen, Stevns Kommune (LJ) samt Hanne Olsen, Strøby Vandværk (HO)

Årsag til mødet var kommunens ønske om flytning af vandledning i forbindelse med etablering af cykelsti langs Klippingevej til Maglebyvej.

Kommunen har en tinglyst byggelinje på ovennævnte vejstrækning og indenfor dette rådighedsareal ligger vandværkets vandledning. Vandledningen ligger således efter gæsteprincippet.

LJ gav udtryk for at man ikke ønskede vandledningen liggende ifm det forstående anlægsarbejde. LJ gav ikke udtryk for øvrige årsager. Kommunen har derfor anmodet vandværket om at afholde udgiften hertil.

HO henviste til vejlovens § 106, hvoraf det fremgår, at nødvendige flytninger bekostes af vedkommende ledningsejer.

HO anså dog ikke LJ`s udsagn for flytningen som nødvendig.

HO udbad sig derfor en skriftlig redegørelse i sagen.

Aftalt, at LJ undersøger problemstillingen nærmere herunder om en evt. klage vil have opsættende virkning.

HO oplyste endvidere, at såfremt vandværket skulle afholde udgiften, ville vandværket selv stå for flytningen og ville blive udført uden for det tinglyste rådighedsareal.

I så fald aftaltes, at der gives en rimelig varslingsfrist.

Referat af bestyrelsesmøde den 5. august 2010

Ny vandprøve ifm ombygning tages om ca. 14 dage.

Der indhentes tilbud på rengøring af vandværk.

Ombygning af vandværk blev ca. 200.000 kr. dyrere end budget, hvilket blandt andet skyldes flere uforudsete udgifter samt at bygningens tilstand (herunder underjordiske forhold) var dårligere end forventet. Pengene hentet fra vores opsparingskonto.

Likvid beholdning pt. ca. 95 tkr.

Vi har to nye tilslutninger på Strøby Bygade 42. En yderligere forespørgsel på Øverste Linievej 4 samt på Ørnelund.

Orientering om evt. flytning om vandledning ifm med etablering af cykelsti. Vi retter henvendelse til Lars Jørgensen, Stevns Kommune for aftale om møde herom.

Referat af bestyrelsesmøde den 19. august 2009

Tilstede: Palle, Sven Erik, Steen samt Hanne

Palle orienterede om hvad der var sket i den forgangne periode:

Nyt vandstik, Strøby Bygade 58

Nyt vandstik, Østerhøjvej 5

Der er foretaget 2 afpropninger til kommunale pumpestationer

Udskiftning af affugter på værket

Reparation af vandværksbygningen, udvendig murværk samt tagrender

Pejling af vandstanden i boringerne

Indkøb af 5 måerbrønde

Vi har en del restanter ifm det nye opkrævningssystem. Der arbejdes ugentlig for at opklare problemerne. Der har været lidt begyndervanskeligheder ifm det nye system.

Økonomi blev gennemgået.

Udfyldning af tilstand og statusrapport vedr. vandværket. Rapporten skal indsendes til Niras ifm ny vandforsyningsplan i kommunen.

Der rettes henvendelse til Jysk Vandrens angående tilbud på trykfiltre.

Referat af bestyrelsesmøde den 22. januar 2009

Referat fra sidste møde godkendt.

Vi har modtaget liste fra Stevns Kommune over manglende aflæsning pr. 31.12. Ca. 2 1/2 side.

Vi har modtaget rykkerliste vedr. manglende betalinger (pr. 31.10.2008) fra Stevns Kommune og i den forbindelse har vi lukket for vandet til 2 forbrugere, da de enten er fraflyttet ejendommen eller ikke har fast ophold på adressen (vi undgår således følgeskader ved evt. rørbrud)

Indkøb og installering af nyt edb har forløbet perfekt.

Det blev besluttet, at indgå et 3 årig aftale omkring drikkevandsanalyser med Eurofins.

Ny forbruger på Strøby Bygade. Vi afventer kommunen ifm kloakering til ny udstykning, evt. samarbejde.

Foreløbig resultat for 2008 gennemgået. Budget for 2009 fastlagt.

Generalforsamling bliver tirsdag den 17.3., kl. 19.30 i forsamlingshuset. Spisning fra kl. 18.00.

Referat af bestyrelsesmøde den 25. september 2008

Referat fra sidste møde godkendt.

Indbydelse til kurser – ingen tilmeldte.

Ny asfalt på Strandvejen - ros fra kommuneingeniør.

Regning til MT vedr. vandbrud på Maglebyvejen endnu ikke betalt.

Bent Nordal stopper hos Stevns EI-service. Palle snakker med ham om evt. fortsættelse i vandværkets

regi.

Hanne har afholdt møde med Jan Nielsen fra Rambøll. Tilbud på ny it er modtaget. Vi arbejder videre med projektet.

Saldi på bankkonti gennemgået.

Årets julefrokost afholdes i januar måned 2009, da alle har travlt.

Referat af bestyrelsesmøde den 9. juli 2008

Referat fra generalforsamlingen godkendt.

Blå dæksler gennemgås og males blå.

For udtagning af vandprøver ude i Stølet etableres en kuglehane på aftapningssted.

Der foretages ny asfaltering af Strandvejen til Olgasvinget efter industriferien.

Regning fra VVS if. vandbrud på Maglebyvej viderefaktureres til graveaktøren.

Ansøgning fra Poul Nørby om refusion af udgifter godkendt.

Stevns kommune har opsagt deres opkrævningservice pr. 1. januar 2009. Der er derfor rettet henvendelse til Rambøll om køb af it-systemer, så vi selv kan forestå ydelsen. Møde herom blev aftalt til den 25. august 2008.

Referat af generalforsamling den 27. marts 2008

Formand Sven Erik bød velkommen

Erik Løvgren Jensen valgt til dirigent

Bestyrelsens beretning indeholdt følgende punkter:

Fusion

Ny bestyrelse

Forureningssag

Vandværksbygningens vedligeholdelsestilstand

Renovering af Strandvejen/Toftevangsvej

Årets vand- og elforbrug

Ny skyllemand

Omlægning af gebyr for vandindvindingstilladelser

Ny andelshaver i året

Fraflytning af Daglig` Brugsens lokale

Forhøjelse af vandafgiften til 3,90

Resultat for 2007

Regnskab for året udviser et underskud på kr. 133.947, hvilket skyldes udgifter til undersøgelser mm if. med forureningssag samt renovering af Strandvejen/Toftevangsvej.

Budget for 2008 udviser et overskud på kr. 153.000

§ 1 i vedtægterne blev tilrettet

Palle Hildebrandt samt Sven Erik Jeppesen blev genvalgt til bestyrelsen Boje Svendsen valgt til suppleant til bestyrelsen

Genvalg til de to revisorer

Genvalg til revisorsuppleant

Referat af bestyrelsesmøde den 4. oktober 2007

Bestyrelsen konstituerede sig.

Arbejdsfordeling i vandværket blev gennemgået. 1 nyt emne til pasning af vandværket blev foreslået.

Der afholdes bygningsinspektion af vandværket lørdag den 6.10.07, Rene deltager.

Prøveudtagningshanen bliver etableret med en 1 m brønd med flexslange for udtagning af vandprøver fra boring 3.

Renovering af Strandvejen som tidligere besluttet starter i uge 42. Strandevejen lukkes for offentlig trafik.

Økonomi blev gennemgået. Forureningssagen har kostet ca. 55.000 kr. Status på fusionsomkostninger foreligger endnu ikke. Som følge af større omkostninger til opkrævning af vand gennem Stevns kommune, forureningssag, fusions- omkostninger, større udgift til vandindvindingstilladelse blev det besluttet at hæve vandprisen med 30 % eller 90 øre pr. m3 pr. 1.1.2008.

Julefrokost bliver ikke afholdt i år for bestyrelsen mm pga. øgede udgifter i årets løb.

Nøgler indhentes hos tidligere bestyrelsesmedlemmer.

Næste møde, tirsdag den 13. november kl. 19.00.

Referat fra ekstraordinære generalforsamlingen den 27. sept. 2007

Generalforsamlingen blev afholdt i Strøbyskolens kantine. Kun 20 stemme- berettigede andelshavere var mødt op.

Formanden Bent Thorsen bød velkommen og meddelte, at bestyrelsen har ønsket en uvildig dirigent, hvorfor man foreslog Steen S. Hansen, politimand og medlem af Stevns kommunalbestyrelse. Steen S. Hansen blev valgt.

Formanden fremlagde derefter bestyrelsens forslag til sammenlægning af Strøby Vandværk med Strøby Egede Vandværk, som var blevet vedtaget på den ordinære Generalforsamling d. 21. marts 2007. Sammenlægningsforslaget var omdelt til samtlige andelshavere. Det indebar, at Strøby Egede Vandværk pr. 1. jan 2008 skulle overtage samtlige aktiver og passiver i Strøby Vandværk, ligesom man skulle overtage den fulde drift af værket. Andelshaverne i Strøby Vandværk ville blive optaget som fuldgyldige medlemmer i Strøby Egede Vandværk. Da en revisionsberegning havde vist, at den indre værdi pr. andels- haver var lidt større i Strøby Vandværk end i Strøby Egede Vandværk ville andelshaverne hver modtage en reduktion af vandafgiften på kr. 525,00 i år 2008. Formanden betegnede aftalen som meget positiv for begge parter. Han udtrykte stor tilfredshed med det gode samarbejde, der har været mellem de to vandværker gennem mange år, han nævnte sammenkoblingen mellem værkerne og nødstrømsanlægget, som har betydet, at ingen forbrugere siden, har måtte undvære vand i hannerne på noget tidspunkt. Han nævnte også fordelene ved den for nylig opståede forurening på vandværket. Også i dette tilfælde virkede samarbejdet, idet man ved at lukke vandværket ned og få forsyning fra Strøby Egede straks kunne afblæse et påbud om kogning af drikkevand. Han sluttede med at anbefale medlemmerne, at stemme for forslaget, men at en evt. forkastelse naturligvis ville medføre bestyrelsen afgang. Derefter blev forslaget udlagt til debat.

Kun få ønskede, at kommentere forslaget - Jens Dahl Jensen fik ordet. Han mente, at Strøby Vandværk var meget mere værdifuldt en Strøby Egede vandværk, og at det fremover ville blive meget dyrt for os, hvis vi blev sluttet sammen. Endvidere mente han, at det ikke var svært, at finde personer til bestyrelsen, som kunne og ville passe vandværket, og at man muligvis kunne købe professionel assistance. Derefter gik man over til afstemning. Der var 20 stemmeberettiget medlemmer, og der blev stemt som følger:

11 stemmer for forslaget og 9 stemmer imod forslaget. Da en vedtagelse kræver, at 2/3 af fremmødte medlemmer stemmer for forslaget betød det, at forslaget var faldet. Formanden meddelte derefter, at bestyrelsen nedlagde sit mandat med omgående virkning.

Dirigenten afsluttede derefter den ekstraordinære generalforsamling og indkaldte derefter til ny ekstraordinær generalforsamling med kun et punkt på dagsorden

Valg af ny bestyrelse:

Kun Hanne Olsen fra den afgående bestyrelse var villig til genvalg.

Valgt blev:

Jens Dahl Jensen

Hanne Olsen (genvalg)

Sven Erik Jeppesen

Palle Hildebrandt

Sten Jespersen

Hanne Olsen takkede den afgående bestyrelse for godt arbejde gennem flere år.

Bent Thorsen kvitterede med at ønske den nye bestyrelse lykke og held med det fremtidige arbejde.

Dirigenten ophævede derefter generalforsamlingen.

Jens Dahl Jensen der var ordførende for den nye bestyrelse meddelte, at bestyrelsen vil konstituere sig torsdag d.4. oktober 2007.

Referat fra ordinær generalforsamlingen den 21. marts 2007

Formanden bød velkommen til 31 fremmødte andelshavere. Alex Kulle blev valgt som ordstyrer. Han gav ordet til formanden Bent Thorsen, der fremlagde bestyrelsens beretning for 2006 (se beretning). Formandens beretning blev godkendt.

Derefter fik kasserer Hanne Olsen ordet for at fremlægge driftsregnskabet for 2006, der balancerede med kr. 595.443,15 og et driftsoverskud på kr. 264.952,24. Der var ingen kommentarer til regnskabet, der blev godkendt.

Under indkomne forslag fremlagde bestyrelsen motiveret forslag til beslutning: "Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til, at indlede forhandling med Strøby Egede vandværk om en evt. fusion af de to vandværker".

Formanden motiverede forslaget med de stadig stigende krav til en vandværksbestyrelse, og man gennem de sidste fem år forgæves havde søgt, at få yngre kræfter til at påtage sig den frivillige opgave. Den nuværende bestyrelsens gennemsnitsalder er for høj.

Forslaget blev debatteret en del, nogen mente, at der måtte gives et højere honorar for, at få yngre kræfter i bestyrelsen. Det er jo dette, som er problemet, det forholdsvis lille vandværk har ikke økonomi til at forhøje honoraret så det bliver attraktivt sagde formanden.

Formanden for Strøby Egede vandværk, som var tilstede, oplyste, at man havde den fornødne professionelle ekspertise, og man var villig til, at indlede forhandling om evt. fusion.

Forslaget blev vedtaget efter skriftlig afstemning. Kun fem stemte imod.

Valg til bestyrelsen: Eigild Larsen og Renè Jakobsen blev genvalgt.

Torkild Olsen blev nyvalgt som bestyrelsessuppleant. Erik Løvgren Jensen blev genvalgt bilagskontrollant og Erling Jensen suppleant.

Der var ingen debat under punktet 'eventuelt'. Men formanden takkede for, at bestyrelsen forslag blev vedtaget, og oplyst man snarest vil gå i gang med fusionsforhandlingerne, og derefter indkalde til ekstraordinær general forsamling.

Alex Kulde ophævede derefter generalforsamlingen

Bestyrelsens beretning ved generalforsamlingen den 21. marts 2007

Året 2006 har været et meget tilfredsstillende år for Strøby Vandværk.

Vi har kun holdt tre bestyrelsesmøder, da der ikke har været de store beslutninger at tage stilling til. Vi har været helt forskånet for ledningsbrud, og de eneste reparationsomkostninger vi har haft er nogle små justeringer på selve vandværket. Dette har da også bevirket, at vi er kommet ud af 2006 med pæne tal på bundlinjen, og har rettet op på underskuddet fra 2005 på kr. 74.000.

Der har været tre brud på stikledninger hos forbrugerne, men de har været inden for målerne, og reparation er sket for ejers regning. En forbruger havde mistet over 1300 m³. Vi må endnu engang opfordre til, at man kontrollerer sin måler minimum hver måned. Heldigvis har de fleste forbrugere en forsikring, som dækker den slags.

Vi har i årets løb kun fået een ny andelshaver, Klippingevej 17. Men vi har fået tilsluttet elleve nye husstande. Nemlig otte på Amtskrivergården, som er en andelsboligforening og tre på Strøby Bygade 30, der er en boligforening. Begge steder virker det altså som een andelshaver.

Vi har udpumpet 53.500 m³ vand på de fem kvartaler, som vi har måttet afregne for i 2006 på grund af kommune sammenlægningen. Vi har desværre ikke modtaget opgørelsen over, hvor meget vi har solgt til forbrugerne. Men vi skønner, at vores ledningsvind stadig ligger på ca. 5 %. Det gør vi ud fra vores timeforbrug, som vi kan aflæse på vandværket.

Vi har kunnet glæde os over et stadig faldende elforbrug. Vi har således brugt 0,38 kWh pr. udpumpet m³ vand imod 0,53 kWh året før. Det skyldes udelukkende at vi nu har de mest økonomiske pumper både i de tre borer og de fire trykpumper til udpumpning af vand til forbrugerne.

Vi har ligeledes kunnet glæde os over, at forbrugerne på intet tidspunkt har måtte undvære vand, selvom vi har haft et utal af strømafbrydelser. I sådanne tilfælde bliver vandet leveret fra Strøby Egede vandværk, hvor der jo står en nødgenerator.

Vandkvaliteten har været fin ifølge de fremlagte analyse-rapporter. Der er en lille påtegning om 'turbiditet', og hvad er så det? Det er et usynligt indhold af okker, som ikke kan ses med det blotte øje. Det er ganske uskadeligt, og vi fjerner det nemt med en ekstra skylning af vore filtre.

Vi vil ikke udtale os om hvad der skal ske i 2007 blot henvise til punkt 5, hvor bestyrelsen fremlægger forslag til beslutning om en fusion med Strøby Egede vandværk.

Hermed indbringes beretningen for generalforsamlingen.

Bent Thorsen
Formand